



LE DÉPARTEMENT



Direction des Politiques Territoriales
 Service Habitat-Territoires
 Contact Brigitte PION
 Tel : 04 75 79 81 86
 Courriel : bpion@ladrome.fr
 Réf : D2006505

Monsieur Frédéric SAUSSET
 Président
 ARCHE AGGLO
 BP 103
 07305 TOURNON SUR RHONE Cedex

À Valence, le **F 2 NOV 2020**

Reçu le : 04. NOV. 2020

Pour action : ... *Dév. éco.* ...

Pour information : ... *D.G.S.* ...

Monsieur le Président,

Conformément à l'article L153.54 du code de l'urbanisme, vous m'avez transmis le projet de mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de CHARMES SUR L'HERBASSE.

Après étude des documents, je vous fais part des observations suivantes :

AU TITRE DES DÉPLACEMENTS

L'emplacement réservé n°13 ne concerne qu'une bande de terrain au droit de la parcelle concernée par la construction de la maroquinerie. Le projet évoque un élargissement de la RD 473 et un cheminement modes doux le long de celle-ci jusqu'à la RD 121. Il serait opportun de prolonger l'ER n°13 jusqu'à la RD 121.

De plus, il est mentionné que cet emplacement réservé est au bénéfice du Département. Considérant qu'il est évoqué l'aménagement d'une voie douce le long de la RD 473, en plus du calibrage, le bénéficiaire serait plutôt la commune.

Compte-tenu des développements ci-dessus, le Département donne un avis favorable à la mise en compatibilité du PLU de la commune de CHARMES SUR L'HERBASSE, sous réserve de la prise en compte des observations.

Je vous prie d'accepter, Monsieur le Président, l'expression de mes sentiments dévoués.

Marie-Pierre MOUTON
 Présidente du Conseil départemental

Copie

- Monsieur le Préfet de la Drôme
 - Madame Emmanuelle ANTHOINE et Monsieur Aimé CHALÉON – Conseillers départementaux du Canton de Drôme des Collines .

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement automatisé et sont destinées au Département de la Drôme. Les droits d'accès, d'opposition et de rectification prévus par la loi n°78-17 du 06/01/1978 modifiée s'exercent auprès de la Présidente du Conseil départemental.

LE DEPARTEMENT DE LA DROME

HOTEL DU DEPARTEMENT, 26 AVENUE DU PRESIDENT HERRIOT, 26026 VALENCE CEDEX 9 TEL : 04 75 79 26 26

ladrome.fr